

STADT HELDBURG

Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates Heldburg

Sitzungsdatum: Dienstag, den 21.12.2021
Beginn: 19:11 Uhr
Ende: 20:27 Uhr
Ort, Raum: Stadtsaal, Rödelsweg, Heldburg

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Christopher Other

Ortsteilbürgermeister

Herr Diethard Deckert

Herr Thomas Fürst

Herr Thomas Riedl

Herr Eric Schröder

Herr Robert Wolf

Mitglieder des Stadtrates

Herr Stephan Bähr

Herr Thomas Bärwald

Herr Robin Fleck

Herr Heiko Fürst

Herr Christopher Lürtzing

Herr Ulrich Neundorf

Herr Thorsten Richter

Frau Katrin Schilling

Herr Olaf Schröder

Stellvertreter

Herr Dieter Treubig

Protokollführer

Frau Susanne Spieß

Abwesend:

Ortsteilbürgermeister

Herr Rainer Frank

Herr Detlef Pappe

Herr Bernd Rottenbacher

Mitglieder des Stadtrates

Herr Holger Ackermann

Herr Christian Amend

Frau Anja Bartenstein

Herr Karsten Klinnert

Herr Ulrich Lippmann

Herr Thomas Schmidt

Herr Silvio Wiegler

Herr Jens Wirsching

Tagesordnung:

- öffentlich -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Berufung des Ortsteilbürgermeisters Eric Schröder zum Ehrenbeamten
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Einwohnerfragestunde
5. Schließung des öffentlichen Teils des Protokolls der Sitzung vom 16.11.2021
6. Vergabe Bauleistungen - Gastronomieanbau Veste Heldburg - Los Malerarbeiten
Vorlage: BV/194/2021
7. Neubau Gastronomie Veste Heldburg - Los Elektroarbeiten - 1. Nachtragsangebot
Vorlage: BV/197/2021
8. Neubau Gastronomie Veste Heldburg - Los Dachdeckerarbeiten - 1. Nachtragsangebot
Vorlage: BV/196/2021
9. Neubau Gastronomie Veste Heldburg - Los Zimmererarbeiten - 1. Nachtragsangebot
Vorlage: BV/198/2021
10. Bauantrag Errichtung Balkon auf vorh. Eingangstreppenüberdachung im OT Rieth
Vorlage: BV/195/2021
11. Bauantrag Neubau Pelletspeicher mit Müllraum im Ortsteil Heldburg
Vorlage: BV/199/2021
12. Informationen des Bürgermeisters und der Stadträte

- nicht öffentlich -

Öffentlicher Teil

Top 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Top 2 Berufung des Ortsteilbürgermeisters Eric Schröder zum Ehrenbeamten

Der Bürgermeister ernennt Herrn Eric Schröder als neu gewählten Ortsteilbürgermeister zum Ehrenbeamten und übergibt die Ernennungsurkunde.

Top 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Zehn Stadträte und der Bürgermeister sind anwesend, die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben (11 von 19).

Top 4 Einwohnerfragestunde

Herr Neundorf erkundigt sich bezüglich der Freigabe der Landesstraße von Heldburg nach Gellershausen nach der erfolgten Baumaßnahme an der Kreckbrücke.

Der Bürgermeister sagt, dass die Abnahme des Brückenneubaus am heutigen 21.12.2021 stattfand und die Straße ab 22.12.2021 wieder freigegeben wird.

Top 5 Schließung des öffentlichen Teils des Protokolls der Sitzung vom 16.11.2021

Das Protokoll wird, wie vorgelegt, ohne Änderungen geschlossen.

Beschluss Nr.: Ö 01/10/21

Abstimmresultat: Ja: 9 Nein: 0 Ent: 2 Bef: 0

Top 6 Vergabe Bauleistungen - Gastronomieanbau Veste Heldburg – Los Malerarbeiten

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

Beschluss Nr.: Ö 02/10/21

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg ermächtigt den Bürgermeister Christopher Other, den Zuschlag für die Baumaßnahme „Gastronomieanbau Veste Heldburg – Los Malerarbeiten“ an den wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen. Die Baumaßnahme ist in den Haushalt der Stadt Heldburg eingestellt.

Abstimmresultat: Ja: 11 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 7 Neubau Gastronomie Veste Heldburg – Los Elektroarbeiten - 1. Nachtragsangebot

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

Beschluss Nr.: Ö 03/10/21

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt, den Auftrag für das 1. Nachtragsangebot für die Bauleistung Neubau Gastronomie Veste Heldburg – Los Elektroarbeiten, an die Firma „F-Tec Elektrotechnik e.K., Schleusingen / OT Altendambach, in Höhe von 3.483,28 € brutto zu erteilen.

Abstimmresultat: Ja: 11 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 8 Neubau Gastronomie Veste Heldburg – Los Dachdeckerarbeiten - 1. Nachtragsangebot

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt. Der Stadtrat, Herr Richter, meldet sich befangen und stimmt deshalb nicht mit ab.

Beschluss Nr.: Ö 04/10/21**Formulierung des Beschlusses:**

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt, den Auftrag für das 1. Nachtragsangebot für die Bauleistung Neubau Gastronomie Veste Heldburg – Los Dachdeckerarbeiten, an die Firma „Dachdeckermeister Steffen Hanf, Auengrund / OT Schwarzbach, in Höhe von 20.829,90 € brutto zu erteilen.

Abstimmergebnis: Ja: 10 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 1

**Top 9 **Neubau Gastronomie Veste Heldburg –
Los Zimmererarbeiten - 1. Nachtragsangebot****

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

Beschluss Nr.: Ö 05/10/21**Formulierung des Beschlusses:**

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt, den Auftrag für das 1. Nachtragsangebot für die Bauleistung Neubau Gastronomie Veste Heldburg – Los Zimmererarbeiten, an die Firma „Zimmerei Langheinreich GmbH & Co. KG, in Höhe von 23.272,59 € brutto zu erteilen.

Abstimmergebnis: Ja: 11 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Zusammenfassend erläutert der Bürgermeister den jetzigen Sachstand der Baumaßnahme „Gastronomie Veste Heldburg“ inkl. der aktuellen Kostenberechnung.

Top 10 **Bauantrag Errichtung Balkon auf vorh. Eingangstreppeüberdachung im OT Rieth**

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt und reicht die Bauantragsmappe zur allgemeinen Einsichtnahme herum.

Herr Neundorf wünscht, dass bei den Bauanträgen immer ein Lageplan an die Beschlussvorlage geheftet wird.

Beschluss Nr.: Ö 06/10/21**Formulierung des Beschlusses:**

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt, zum Bauantrag vom 08.11.2021 „Errichtung Balkon auf vorh. Eingangstreppeüberdachung“ auf dem Flurstück Nr. 100/2 in der Gemarkung Rieth das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmergebnis: Ja: 11 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

**Top 11 **Bauantrag Neubau Pelletspeicher mit Müllraum
im Ortsteil Heldburg****

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt und reicht die Bauantragsmappe zur allgemeinen Einsichtnahme herum.

Beschluss Nr.: Ö 07/10/21**Formulierung des Beschlusses:**

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt in seiner Sitzung am 21.12.2021, zum Bauantrag vom 27.10.2021 „**Neubau Pelletspeicher mit Müllraum**“ Schuhmarkt 134 im OT Heldburg, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen. Ebenso wird der Erteilung der sanierungsrechtlichen Genehmigung und der Genehmigung gemäß Erhaltungssatzung zugestimmt.

Abstimmergebnis: Ja: 11 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 12 **Informationen des Bürgermeisters und der Stadträte**

- Information zur heutigen Telefonkonferenz mit dem Landrat zum Sachstand bezüglich „Corona“;
- für die Thüringer Kurorte werden wohl Finanzhilfen zur Verfügung gestellt;
- Baumaßnahme Rathaus Heldburg: Im Januar sollen im Bürgermeisterzimmer einschließlich Vorraum neue Fenster eingebaut werden.

Nicht öffentlicher Teil

Abschließend bedankt sich der Bürgermeister beim Stadtrat für die gute Zusammenarbeit im ablaufenden Jahr, wünscht frohe Weihnachten sowie einen guten Rutsch und hofft auch im neuen Jahr auf eine konstruktive Zusammenarbeit. Herr Treubig bedankt sich im Namen des Stadtrats beim Bürgermeister für die gute Zusammenarbeit.

Ende der Stadtratssitzung um 20:27 Uhr.

Stadt Heldburg, 04.01.2022

Christopher Other
Bürgermeister

Susanne Spieß
Schriftführerin